

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОЖОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 19.09.2019г |  № 76 |

Информация о работе МУП ЖКХ «Рассвет»

за 2018г и 1 полугодие 2019г

Заслушав отчет директора МУП ЖКХ «Рассвет» Ножовского сельского поселения П.А.Куликова о проделанной работе за 2018г и 1 полугодие 2019г

Совет депутатов Ножовского сельского поселения РЕШАЕТ:

1.Информацию о работе МУП ЖКХ «Рассвет» за 2018г и 1 полугодие 2019г принять к сведению (прил.1,2)

2.Считать работу МУП ЖКХ «Рассвет» за 2018г и 1 полугодие 2019г удовлетворительной.

3.Обнародовать решение в порядке, установленном Уставом Ножовского сельского поселения.

Председатель Совета депутатов

Ножовского сельского поселения: Ю.Г.Азанов

Глава сельского поселения-

глава администрации Ножовского сельского поселения: С.И.Дурышева

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение 1 к решению

 Совета депутатов

 от 19.09.2019г №76

**Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Рассвет»**

**Отчет о проделанной работе за 2018г.**

 Жилищно-коммунальное хозяйство является особенной сферой, результаты реформирования и развития, которой в значительной степени влияют на уровень жизни населения. Основной показатель, по которому люди судят о работе жилищно-коммунальной сферы – это эффективность и качество предоставляемых услуг. Главный вопрос – это техническое переоснащение, обновление материальной базы, внедрение новых энергосберегающих технологий. В настоящее время коммунальное хозяйство определило цель в проведение единой политики реформирования, которое определяет основные задачи приоритетов, масштабов и механизмов реформирования и модернизации коммунального хозяйства, а также снижение эксплуатационных затрат на производство услуг.

 Для осуществления указанных целей предприятие оказывает жилищно-коммунальные услуги населению, бюджетным и хозрасчётным предприятиям: водоснабжение, тракторные услуги, благоустройство. Услуги по предоставлению данным абонентам предоставляются в срок и в полном объёме.

 Муниципальное унитарное предприятие «Рассвет» получило в хозяйственное ведение имущество и осуществляет самостоятельную деятельность, действует на принципах хозяйственного расчёта, отвечает за результаты своей производственной и финансовой деятельности, за выполнение налоговых обязательств. Основной задачей для предприятия ЖКХ – обеспечение бесперебойной подачей холодной воды населению и предприятиям находящихся в Ножовском поселении.

 МУП ЖКХ "Рассвет" предоставляет услуги по холодному водоснабжению жителям и организациям Ножовского сельского поселения (количество хозяйств по населению – 845, организации – 25).

 На данный момент оснащение приборами индивидуального учета холодного водоснабжения жилого сектора Ножовского с/п составляет – 89% (743 хозяйств).

 За 2018г. было поднято 71 978 куб.м. и подано в сеть 63 989 куб.м. питьевой воды (организациям – 4 790 куб.м., населению – 59 199 куб.м.).

 Потери составили 7 989 куб.м. – 238 824,98 руб. (1 квартал 2018г. – 1 952 куб.м. (57 505,92 руб.); 2 квартал 2018г. – 2 130 куб.м. (62 749,80 руб.); 3 квартал 2018г.- 1 970 куб.м. (59 789,50 руб.; 4 квартал 2018г. – 1 937 куб.м. (58 779,75 руб.))

 Незапланированные потери произошли в связи с устранением порывов в количестве 21 шт. старых и ветхих сетей, проведением нового водопровода и повышением тарифов на потребляемую электроэнергию, в связи с неблагоприятными погодными условиями летнего периода 2018г (засуха).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проведённых работ | Место проведения работ |
| 1 | Расчистка дорог от снега | Ножовское с/п |
| 2 | Работы по благоустройству села | Ножовское с/п |
| 3 | Тракторные услуги населению, организациям | Ножовское с/п |
| 4 | Противоледовая подсыпка дорожного покрытия  | Ножовское с/п |
| 5 | Содержание прорубей в зимнее время | Ножовское с/п |
| 6 | Обслуживание ГТС | с. Ножовка, с. В-Рождество |
| 7 | Сбор и отвоз ТКО на санкционированную свалку | с. Ножовка |
| 8 | Буртование свалок | Ножовское с/п |
| 9 | Работы по установке и ремонту дорожных знаков | Ножовское с/п |
| 10 | Работа с абонентами (физ. и юр. – лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение (составление судебных претензий) | Ножовское с/п |
| 11 | Опломбировка и проверка индивидуальных приборов учета население и организации, установка счётчиков и ремонт водопровода населению | Ножовское с/п |
| 12 | Текущий ремонт спецтехники (МТЗ-82, ГАЗ, ДТ) | с. Ножовка |
| 13 | Устранение порывов на водопроводе и в колодцах (замена кранов, тройников, трубы ПЭ) | с. Верх-Рождество:ул. Школьная (1 порыв),ул. Кабакова Гора (1 порыв)с. Ножовка:ул. Чапаева (1 порыв)ул. Горланова (1 порыв)ул. Пролетарская (1 порыв)ул. Совхозная (1 порыв)ул. Ленина (1 порыв)ул. Труда (2 порыва)ул. Лесная (1 порыв)ул. Титова (1 порыв)ул. Леонова (1 порыв)ул. Шевченко (1 порыв)ул. Северная (1 порыв)ул. Титова (1 порыв)д. Поздышки:ул. Зеленая (2 порыва)ул. Мира (2 порыва)ул. Береговая (2 порыва) |
| 14 | Отогрев водопроводов | Ножовское с/п |
| 15 | Работа с нормативной и иной документацией МУП ЖКХ «Рассвет» (для лицензирования) | с. Ножовка |
| 16 | Очистка кладбища | с. Ножовка, ул. Полевая |
| 17 | Ремонт артезианских скважин, замена насоса | с. В-Рождествос. Ножовка Ленина |
| 18 | Об кос травы триммером | Ножовское с/п: тропинки о/п, плотина, скважины, пожарные гидранты |
| 19 | Ремонт мостов | с. Ножовка, ул. Маяковского,Крашеный мост |
| 21 | Планировка автомобильных дорог и прилегающих к ним территорий | Ножовское с/п |
| 22 | Обслуживание пожарных гидрантов | Ножовское с/п |

**Финансовые показатели за 2018г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Доходы, руб.****за 2018г.** | **Расходы, руб.****за 2018г.** | **+Прибыль -(убыток)** |
| Водоснабжение | 2039327,12 | 2338109,66 | -298782,54 |
| Тракторные услуги | 45 005,05 | 27 555,45 | +17 449,60 |
| Дороги | 276 790,86 | 180 071,39 | +96 719,47 |
| Благоустройство | 81 437,24 | 68 764,26 | +12 672,98 |
| Сбор и вывоз мусора | 43 750,03 | 22 203,49 | +21 546,54 |
| Содержание и ремонт пожарных гидрантов | 30 000,00 | 15 208,10 | +14 791,90 |
| Санкционированные свалки | 156 900,00 | 88 095,90 | +68 804,10 |
| Новый водопровод | 19 793,60 | 10 673,20 | +9 120,40 |
| **ИТОГО** | **2693003,90** | **2750681,45** | **-57 677,55** |

**Дебиторская задолженность** – 369 тыс. руб., в т.ч.:

 - покупатели и заказчики – 30 тыс. руб.;

 - население - 260 тыс.руб.;

 - задолженность ФСС по БЛ – 66 тыс.руб.;

 - прочие дебиторы - 13 тыс. руб.

**Кредиторская задолженность** – 555 тыс. руб., в т.ч.:

 - задолженность перед поставщиками и подрядчиками – 123 тыс.руб.:

 - задолженность по налогам и сборам - 170 тыс.руб.;

 - задолженность перед государственными внебюджетными фондами – 47 тыс.руб.;

 - задолженность перед персоналом организации – 115 тыс.руб.;

 - задолженность по исполнительным листам - 100 тыс. руб.

Приложение 2 к решению

 Совета депутатов

 от 19.09.2019г № 76

**Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Рассвет»**

**Отчет о проделанной работе за 1 полугодие 2019г**

 Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Рассвет» создано по решению совета депутатов Ножовского сельского поселения № 174 от 30.10.2007г. предприятие является обособленным юридическим лицом и осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Пермского края.

 МУП ЖКХ «Рассвет» получило в хозяйственное ведение имущество от учредителя – Администрации Ножовского сельского поселения, осуществляет самостоятельную деятельность, действует на принципах хозяйственного расчёта, отвечает за результаты своей производственной и финансовой деятельности, за выполнение налоговых обязательств.

 Основными целями и задачами деятельности МУП ЖКХ «Рассвет» являются решение социальных задач и вопросов местного значения:

- подъем, распределение и подача холодной питьевой воды абонентам Ножовского сельского поселения;

- оказание услуг по ремонту изношенных водопроводных сетей;

- оказание услуг по благоустройству территории поселения.

 В течении 1 полугодия 2019г среднесписочная численность сотрудников составила 8 человек, средняя заработная плата по предприятию составила 12 704,64 руб.

 Предприятие обслуживает 3 населенных пункта: с.Ножовка, с.Верх-Рождество, д.Поздышки. Забор воды производится из 5 артезианских скважин. По состоянию на 01.07.2019г предприятие обслуживает 902 абонента (в т.ч.- 874 хозяйства по населению, 28 – организации). Услуги по предоставлению холодного водоснабжения данным абонентам предоставляются в срок и в полном объёме.

 Тариф на водоснабжение в 1 полугодии 2019г составил: для населения – 30,35 руб., для организаций – 54,49 руб.

 На данный момент оснащение приборами индивидуального учета холодного водоснабжения Ножовского с/п составляет – 78% (679 хозяйств).

 За 1 полугодие 2019г. было поднято и подано в сеть 27 849 куб.м. питьевой воды (организациям – 2 571 куб.м., населению – 20 278 куб.м.).

 **Выручка** за 1 полугодие 2019г составила - 1 398 тыс.руб., в т.ч.:

- выручка по основному виду деятельности - 886 тыс.руб.;

- выручка от дополнительных видов деятельности – 512 тыс.руб.

 **Затраты** за 1 полугодие составили – 1 192 тыс.руб., в т.ч.:

- ФОТ – 597 тыс.руб.;

- начисления на ФОТ – 164 тыс.руб.;

- налоги (водный налог) – 26 тыс.руб.;

- расчеты за электроэнергию – 291 тыс.руб.;

- прочие расходы – 114 тыс.руб.

 **Прочие доходы** - 30 тыс.руб., в т.ч.:

- оприходованы материалы от списания ОС – 15 тыс.руб.;

- выручка от реализации металлолома – 15 тыс.руб.

 **Прочие расходы** – 122 тыс.руб., в т.ч.:

- с/с реализованного металлолома – 15 тыс.руб.;

- комиссия банка за обслуживание р/с, терминала – 23 тыс.руб.;

- штрафы, пени, неустойки – 84 тыс.руб.

 **Дебиторская задолженность** – 427 тыс. руб., в т.ч.:

- покупатели и заказчики – 48 тыс. руб.;

- население - 270 тыс.руб.;

- задолженность ФСС по БЛ – 94 тыс.руб.;

- прочие дебиторы - 15 тыс. руб.

 **Кредиторская задолженность** – 426 тыс. руб., в т.ч.:

- задолженность перед поставщиками и подрядчиками – 102 тыс.руб.;

- задолженность по налогам и сборам – 49 тыс.руб.;

- задолженность перед государственными внебюджетными фондами – 85 тыс.руб.;

- задолженность перед персоналом организации – 100 тыс.руб.;

- задолженность по исполнительным листам – 90 тыс. руб.

**Производственные показатели МУП ЖКХ «Рассвет» за 1 полугодие 2019г**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование проведённых работ** | **Место проведения работ** |
| 1 | Расчистка дорог от снега, вскрытие дороги | Ножовское с/п  |
| 2 | Работы по благоустройству села | Ножовское с/п |
| 3 | Тракторные услуги населению, организациям | Ножовское с/п |
| 4 | Противоледовая подсыпка дорожного покрытия  | Ножовское с/п |
| 5 | Содержание прорубей в зимнее время | Ножовское с/п |
| 6 | Обслуживание ГТС | с. Ножовка, с. В-Рождество |
| 7 | Сбор и вывоз ТКО на санкционированную свалку | с. Ножовка |
| 8 | Буртование свалки | Ножовское с/п |
| 9 | Расчистка территории кладбища | Ножовское с/п |
| 10 | Установка пломб (170) и проверка индивидуальных приборов учета населения и организаций (102) | Ножовское с/п |
| 11 | Установка счётчиков и ремонт водопровода населению и организациям | Ножовское с/п  |
| 12 | Текущий ремонт спецтехники (МТЗ-82, ГАЗ, ДТ) | с. Ножовка |
| 13 | Устранение порывов  | Ножовское с/п (7 порывов) |
| 14 | Отогрев водопровода | Ножовское с/п  |
| 15 | Установка/замена кранов | Ножовское с/п  |
| 16 | Работа с нормативной и иной документацией МУП ЖКХ «Рассвет» (для лицензирования) | с. Ножовка |
| 17 | Ремонт артезианских скважин, замена насоса | Ножовское с/п  |
| 18 | Услуги по об косу территории поселению/ населению | Ножовское с/п |
| 19 | Ремонт мостов | с. Ножовка: ул.Маяковского,Крашеный мост |
| 20 | Планировка автомобильных дорог и прилегающих к ним территорий | Ножовское с/п |
| 21 | Работы по установке и ремонту дорожных знаков | Ножовское с/п |
| 22 | Работа по расчистке автодорожных труб | Ножовское с/п |
| 23 | Обслуживание пожарных гидрантов | Ножовское с/п |