**Муниципальное унитарное предприятие**

**жилищно-коммунального хозяйства «Рассвет»**

**Отчет о проделанной работе за 2017г.**

 Жилищно-коммунальное хозяйство является особенной сферой, результаты реформирования и развития, которой в значительной степени влияют на уровень жизни населения. Основной показатель, по которому люди судят о работе жилищно-коммунальной сферы – это эффективность и качество предоставляемых услуг. Главный вопрос – это техническое переоснащение, обновление материальной базы, внедрение новых энергосберегающих технологий. В настоящее время коммунальное хозяйство определило цель в проведение единой политики реформирования, которое определяет основные задачи приоритетов, масштабов и механизмов реформирования и модернизации коммунального хозяйства, а также снижение эксплуатационных затрат на производство услуг.

 Для осуществления указанных целей предприятие оказывает жилищно-коммунальные услуги населению, бюджетным и хозрасчётным предприятиям: водоснабжение, тракторные услуги, благоустройство. Услуги по предоставлению данным абонентам предоставляются в срок и в полном объёме.

 Муниципальное унитарное предприятие «Рассвет» получило в хозяйственное ведение имущество и осуществляет самостоятельную деятельность, действует на принципах хозяйственного расчёта, отвечает за результаты своей производственно – финансовой деятельности и выполнение налоговых обязательств. Основной задачей для предприятия ЖКХ – обеспечение бесперебойной подачей холодной воды населению и предприятиям находящихся в Ножовском поселении.

 МУП ЖКХ "Рассвет" предоставляет услуги по холодному водоснабжению жителям и организациям Ножовского сельского поселения (количество хозяйств по населению – 845, организации – 25).

 На данный момент оснащение приборами индивидуального учета холодного водоснабжения жилого сектора Ножовского с/п составляет – 89% (743 хозяйств).

 За 2017г. было поднято 73340 куб.м. и подано в сеть 67990 куб.м. питьевой воды (организациям – 4552 куб.м., населению – 63438 куб.м.).

 Потери составили 5350,13 куб.м. –171486,37 руб. (1 квартал 2017г. –1273 куб.м. (36063,22 руб.); 2 квартал 2017г. – 1316,33 куб.м. (37921,75 руб.);

3 квартал 2017г.- 1410,30 куб.м. (41547,44 руб.); 4 квартал 2017г.-1350,50 куб.м. (39785,73 руб.).

 Незапланированные потери произошли в связи с устранением порывов в количестве 24 шт., и в связи с повышением тарифов на потребляемую электроэнергию.

**Финансовые показатели за 2017г.:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Доходы, руб.За 2017г. | Расходы, руб.За 2017г. | +Прибыль -(убыток) |

|  |  |
| --- | --- |
| Доходы, руб. За 2016г. |  |

 | Расходы За 2016г. | +Прибыль-(Убыток) |
| Водоснабжение | 1993662,83 | 2210467,38 | -216804,55 | 2130377,32 | 2353661,52 | -223284,20 |
| Тракторные услуги | 198795,92 | 107571,41 | +91224,51 | 30208,53 | 19234,18 | +10974,35 |
| Дороги | 77165,40 | 63619,32 | +13546,08 | 430506,50 | 371863,41 | +58643,36 |
| Благоустройство | 263481,24 | 133969,47 | +129511,77 | 62579,05 | 80371,90 | -17792,85 |
| Сбор и вывоз мусора | 5935,80 | 2751,54 | +3184,26 | 58832,10 | 42429,30 | +16402,80 |
| Санкционированные свалки | 111903,20 | 41857,45 | +70045,75 | 83000,00 | 89464,33 | -6464,33 |
| Новый водопровод | 7207,10 | 1711,08 | +5496,02 | 54600,00 | 56697,90 | -2097,9 |
| ИТОГО | 2658151,49 | 2561947,65 | +96203,84 | 2850103,50 | 3013722,54 | -163619,04 |

 **Дебиторская задолженность – 381 тыс. руб., в т. ч.:**

**- покупатели и заказчики – 42,6 тыс. руб.:**

 текущая –30,6 тыс.руб.

 просроченная –12 тыс.руб.

**- прочие дебиторы (население) - 338,4 тыс. руб.:**

 текущая –157,5 тыс.руб.

 просроченная –180,9 тыс.руб.

 **Кредиторская задолженность – 383,76 тыс. руб., в т. ч.:**

**- поставщики и подрядчики – 38,6 тыс.руб.:**

 текущая – 2,7 тыс.руб.

 просроченная – 35,9 тыс.руб

**- задолженность по налогам и сборам –237,1 тыс.руб.**

 текущая –69 тыс.руб.

 просроченная –168,1 тыс.руб.

**- задолженность перед гос.внебюд.фондами – 59,3 тыс.руб.**

 текущая –33,6 тыс.руб.

 просроченная –25,7 тыс.руб.

**- задолженность перед персоналом организации – 38,2 тыс.руб.**

 текущая – 38,2 тыс.руб.

**- прочие кредиторы (исполнительные листы) -10,5 тыс. руб.**

 текущая – 10,5 тыс.руб.

**Производственные показатели за 2017г.:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование проведённых работ** | **Место проведения работ** |
| ***1*** | Расчистка дорог от снега | Ножовское с/п |
| ***2*** | Работы по благоустройству села | Ножовское с/п |
| ***3*** | Тракторные услуги населению, организациям | Ножовское с/п |
| ***4*** | Противоледовая подсыпка дорожного покрытия  | Ножовское с/п |
| ***5*** | Содержание прорубей в зимнее время | Ножовское с/п |
| ***6*** | Замена и ремонт электрооборудования (ЭКМ), кабелей на водонапорных башнях | с. Ножовка, ул. Маяковского, ул. Нефтяников, ул. Полевая |
| ***7*** | Сбор и отвоз ТКО на санкционированную свалку | с. Ножовка |
| ***8*** | Буртование свалок | Ножовское с/п |
| ***9*** | Работы по установке и ремонту дорожных знаков | Ножовское с/п |
| ***10*** | Работа с абонентами (физ. и юр. – лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение (составление судебных претензий) | Ножовское с/п |
| ***11*** | Опломбировка и проверка индивидуальных приборов учета население и организации (115-хозяйств население, 17-организации) | Ножовское с/п |
| ***12*** | Текущий ремонт спецтехники (МТЗ-82, УАЗ 315192, ДТ-75) | с. Ножовка |
| ***13*** | Устранение порывов на водопроводе в колодцах (замена крана, тройника, трубы ПЭ) | с. Верх-Рождество:ул. Школьная (2 порыва),ул. Большая (2 порыв) ул. Рождественская (5 порыва);ул. 9 мая (1 порыв)с. Ножовка:ул. М. Горького (2 порыва),ул. К. Маркса (1 порыв)ул. Мира (3 порыва)ул. Ленина (1 порыв)ул. Труда (1 порыв)ул. Быта (1 порыв)ул. Маяковского (2 порыва)ул. Нефтяников (1 порыв)д. Поздышки:ул. Зеленая (1 порыв)ул. Садовая (1 порыв)заменили 21 кранул. Чапаева |
| ***14*** | Артезианская скважина № 2016 (отогрев подающей трубы, подключение дополнительного насоса; устранение порыва в колодце, замена крана) | с. Ножовка, ул. Ленина |
| ***15*** | Работа с нормативной и иной документацией МУП ЖКХ «Рассвет» (для лицензии) | с. Ножовка |
| ***16*** | Очистка кладбища | с. Ножовка, ул. Полевая |
| ***17*** | Установка ограждения санитарной зоны | д. Поздышки |
| ***18*** | Покос травы тримером | с. Ножовка:ул. Энтузиастовул. Мираул. Юбилейнаяс. Верх-Рождество:плотинад. Поздышки:скважина |
| ***19*** | Ремонт мостика  | с. Ножовка, ул. Маяковского |
| ***20*** | Прокладка труб | с. Ножовка:ул. Пушкинаул. М. Горькогос. Верх-Рождество:ул. Школьнаяул. Рождественскаяул. Большая |
| ***21*** | Планировка автомобильных дорог и прилегающих к ним территорий | Ножовское с/п |
| ***22*** | Работа с абонентами (физическими и юридическими лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение | Ножовское с/п |
| ***23*** | Работа по установке водяных счётчиков и ремонту водопровода, находящегося в л/с у населения | Ножовское с/п |
| ***24*** | Установка мостика  | с. Ножовка, ул. Ленина |
| ***25*** | Отбор проб со скважин | Ножовское с/п |
| ***26*** | Утепление колодцев на скважинах | с. Верх-Рождество; с. Ножовка, ул. Нефтяников |
| ***27*** | Вырубка и установка новогодней елки | Ножовское с/п |
| ***28*** | Ремонт, заливка и расчистка катка от снега | с. Ножовка |
| ***29*** | Раскопка приямков на водопропускных трубах | с. Ножовка, ул. Ленина |
| ***30*** | Подсыпка дорожек на скважинах | с. Ножовка по ул. Нефтяников, ул. Ленина, ул. Маяковского, ул. Полевая; д. Поздышки по ул. Зеленая; с. Верх-Рождество по ул. Школьная |
| ***31*** | Обустройство и содержание прорубей  | с. Ножовка, с. Верх-Рождество |
| ***32*** | Обслуживание гидротехнического сооружения (ГТС) | с. Ножовка, с. Верх-Рождество |