**Муниципальное унитарное предприятие**

**жилищно-коммунального хозяйства «Рассвет»**

**Отчет о проделанной работе за 9 месяцев 2017г.**

Жилищно-коммунальное хозяйство является особенной сферой, результаты реформирования и развития, которой в значительной степени влияют на уровень жизни населения. Основной показатель, по которому люди судят о работе жилищно-коммунальной сферы – это эффективность и качество предоставляемых услуг. Главный вопрос – это техническое переоснащение, обновление материальной базы, внедрение новых энергосберегающих технологий. В настоящее время коммунальное хозяйство определило цель в проведение единой политики реформирования, которое определяет основные задачи приоритетов, масштабов и механизмов реформирования и модернизации коммунального хозяйства, а также снижение эксплуатационных затрат на производство услуг.

Для осуществления указанных целей предприятие оказывает жилищно-коммунальные услуги населению, бюджетным и хозрасчётным предприятиям: водоснабжение, тракторные услуги, благоустройство. Услуги по предоставлению данным абонентам предоставляются в срок и в полном объёме.

Муниципальное унитарное предприятие «Рассвет» получило в хозяйственное ведение имущество и осуществляет самостоятельную деятельность, действует на принципах хозяйственного расчёта, отвечает за результаты своей производственно – финансовой деятельности и выполнение налоговых обязательств. Основной задачей для предприятия ЖКХ – обеспечение бесперебойной подачей холодной воды населению и предприятиям находящихся в Ножовском поселении.

МУП ЖКХ "Рассвет" предоставляет услуги по холодному водоснабжению жителям и организациям Ножовского сельского поселения (количество хозяйств по населению – 845, организации – 25).

На данный момент оснащение приборами индивидуального учета холодного водоснабжения жилого сектора Ножовского с/п составляет – 89% (743 хозяйств).

За 9 месяцев 2017г. было поднято 56372,72 куб.м. и подано в сеть 52373,09 куб.м. питьевой воды (организациям – 3451,81 куб.м., населению – 48921,28 куб.м.).

Потери составили 3999,63 куб.м. –171486,37 руб. (1 квартал 2017г. –1273 куб.м. (36063,22 руб.); 2 квартал 2017г. – 1316,33 куб.м. (37921,75 руб.); 3 квартал 2017г.- 1410,30 куб.м. (41547,44 руб.)

Незапланированные потери произошли в связи с устранением порывов в количестве 22 шт., и в связи с повышением тарифов на потребляемую электроэнергию.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование проведённых работ | Место проведения работ |
| 1 | | Расчистка дорог от снега | Ножовское с/п |
| 2 | | Работы по благоустройству села | Ножовское с/п |
| 3 | | Тракторные услуги населению, организациям | Ножовское с/п |
| 4 | | Противоледовая подсыпка дорожного покрытия | Ножовское с/п |
| 5 | | Содержание прорубей в зимнее время | Ножовское с/п |
| 6 | | Замена и ремонт электрооборудования (ЭКМ), кабелей на водонапорных башнях | с.Ножовка, ул. Маяковского, ул.Нефтяников, ул.Полевая |
| 7 | | Сбор и отвоз ТКО на санкционированную свалку | с. Ножовка |
| 8 | | Буртование свалок | Ножовское с/п |
| 9 | | Работы по установке и ремонту дорожных знаков | Ножовское с/п |
| 10 | | Работа с абонентами (физ. и юр. – лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение(составление судебных претензий) | Ножовское с/п |
| 11 | | Опломбировка и проверка индивидуальных приборов учета население и организации (112- хозяйств население, 13 -организации) | Ножовское с/п |
| 12 | | Текущий ремонт спецтехники (МТЗ-82, УАЗ 315192) | с. Ножовка |
| 13 | | Устранение порывов на водопроводе в колодцах (замена крана, тройника, трубы ПЭ) | с.Верх-Рождество:  ул. Школьная (2 порыва),  ул. Большая (2 порыв)  ул. Рождественская (5 порыва);  ул. 9 мая (1 порыв)  с. Ножовка:  ул. М.Горького (2 порыва),  ул. К.Маркса (1 порыв)  ул. Мира (3 порыва)  ул. Ленина (1 порыв)  ул. Труда (1 порыв)  ул. Быта (1 порыв)  ул. Маяковского (1 порыв)  д. Поздышки:  ул. Зеленая (1 порыв)  ул. Садовая (1 порыв)  заменили 21 кран |
| 14 | | Артезианская скважина № 2016 (отогрев подающей трубы, подключение дополнительного насоса; устранение порыва в колодце, замена крана) | с. Ножовка, ул. Ленина |
| 15 | | Работа с нормативной и иной документацией МУП ЖКХ «Рассвет» (для лицензии) | с. Ножовка |
| 16 | | Очистка кладбища | с. Ножовка, ул. Полевая |
| 17 | | Установка ограждения санитарной зоны | д. Поздышки |
| 18 | | Покос травы тримером | с. Ножовка:  ул. Энтузиастов  ул. Мира  ул. Юбилейная  с.Верх-Рождество:  плотина  д. Поздышки:  скважина |
| 19 | | Ремонт мостика | с. Ножовка, ул. Маяковского |
| 20 | | Прокладка труб | с. Ножовка:  ул. Пушкина  ул. М. Горького  с. Верх-Рождество:  ул. Школьная  ул. Рождественская |
| 21 | Планировка автомобильных дорог и прилегающих к ним территорий | | Ножовское с/п |
| 22 | Работа с абонентами (физическими и юридическими лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение | | Ножовское с/п |
| 23 | Работа по установке водяных счётчиков и ремонту водопровода, находящегося в л/с у населения | | Ножовское с/п |

Финансовые показатели за 9 месяцев 2017г.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Доходы, руб.  За 9 месяцев 2017г. | Расходы, руб.  За 9 месяцев 2017г. | +Прибыль -(убыток) | |  |  | | --- | --- | | Доходы За 9 месяцев 2016г. |  | | Расходы За 9 месяцев 2016г. | +Прибыль-(Убыток) |
| Водоснабжение | 1511840,86 | 1789020,13 | -277179,27 | 1572711,81 | 1819608,49 | -246896,68 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Тракторные услуги | 140084,88 | 64395,49 | +75689,39 | 14306,00 | 7556,92 | +6749,08 |
| Дороги | 77165,40 | 63619,32 | +13546,08 | 286430,80 | 256845,65 | +29585,15 |
| Благоустройство | 193693,36 | 82284,51 | +111408,85 | 73579,05 | 105875,33 | -32296,28 |
| Сбор и вывоз мусора | 5935,80 | 2751,54 | +3184,26 | 54823,00 | 39509,98 | +15313,02 |
| Санкционированные свалки | 80003,20 | 30343,88 | +49659,32 | 83000,00 | 89464,33 | -6464,33 |
| Новый водопровод | 7207,10 | 1711,08 | +5496,02 |  |  |  |
| ИТОГО | 2015930,60 | 2034125,95 | -18195,35 | 2084850,66 | 2318860,70 | -234010,04 |

Дебиторская задолженность – 501,4 тыс. руб. в т.ч.:

- покупатели и заказчики – 164,8 тыс. руб.:

текущая – 97,8 тыс.руб.

просроченная – 67,0 тыс.руб.

- прочие дебиторы (население) - 336,6 тыс. руб.:

текущая – 135,7 тыс.руб.

просроченная – 200,9 тыс.руб.

Кредиторская задолженность – 540,6 тыс. руб., в т.ч.

- поставщики и подрядчики – 113,4 тыс.руб. :

текущая – 87,7 тыс.руб.

просроченная – 25,7 тыс.руб

- задолженность по налогам и сборам –240,0 тыс.руб.

текущая – 125,2 тыс.руб.

просроченная – 114,8 тыс.руб.

- задолженность перед гос.внебюд.фондами – 88,8 тыс.руб.

текущая – 59,0 тыс.руб.

просроченная – 29,8 тыс.руб.

- задолженность перед персоналом организации – 110,2 тыс.руб.

текущая – 110,2 тыс.руб.

- прочие кредиторы (исполнительные листы) -6,9 тыс. руб.

текущая – 6,9 тыс.руб.