

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОЖОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 30.08.2018г | № 354 |

Информация о работе МУП ЖКХ «Рассвет»

за 1 полугодие 2018 года

Заслушав отчет директора МУП ЖКХ «Рассвет» Ножовского сельского поселения Ю.С.Южанинова о проделанной работе за 2017г и 1 полугодие 2018г

Совет депутатов Ножовского сельского поселения РЕШАЕТ:

1.Информацию о работе МУП ЖКХ «Рассвет» за 2017г и 1 полугодие 2018г принять к сведению.

2.Считать работу МУП ЖКХ «Рассвет» (не)удовлетворительной.

3.Обнародовать решение в порядке, установленном Уставом Ножовского сельского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Ножовского сельского поселения: | Г.В.Пахольченко |

Приложение 1 к решению

Совета депутатов

От 30.08.2018г № 354

**Муниципальное унитарное предприятие**

**жилищно-коммунального хозяйства «Рассвет»**

**Отчет о проделанной работе за 2017г.**

Жилищно-коммунальное хозяйство является особенной сферой, результаты реформирования и развития, которой в значительной степени влияют на уровень жизни населения. Основной показатель, по которому люди судят о работе жилищно-коммунальной сферы – это эффективность и качество предоставляемых услуг. Главный вопрос – это техническое переоснащение, обновление материальной базы, внедрение новых энергосберегающих технологий. В настоящее время коммунальное хозяйство определило цель в проведение единой политики реформирования, которое определяет основные задачи приоритетов, масштабов и механизмов реформирования и модернизации коммунального хозяйства, а также снижение эксплуатационных затрат на производство услуг.

Для осуществления указанных целей предприятие оказывает жилищно-коммунальные услуги населению, бюджетным и хозрасчётным предприятиям: водоснабжение, тракторные услуги, благоустройство. Услуги по предоставлению данным абонентам предоставляются в срок и в полном объёме.

Муниципальное унитарное предприятие «Рассвет» получило в хозяйственное ведение имущество и осуществляет самостоятельную деятельность, действует на принципах хозяйственного расчёта, отвечает за результаты своей производственно – финансовой деятельности и выполнение налоговых обязательств. Основной задачей для предприятия ЖКХ – обеспечение бесперебойной подачей холодной воды населению и предприятиям находящихся в Ножовском поселении.

МУП ЖКХ "Рассвет" предоставляет услуги по холодному водоснабжению жителям и организациям Ножовского сельского поселения (количество хозяйств по населению – 845, организации – 25).

На данный момент оснащение приборами индивидуального учета холодного водоснабжения жилого сектора Ножовского с/п составляет – 89% (743 хозяйств).

За 2017г. было поднято 73340 куб.м. и подано в сеть 67990 куб.м. питьевой воды (организациям – 4552 куб.м., населению – 63438 куб.м.).

Потери составили 5350,13 куб.м. –171486,37 руб. (1 квартал 2017г. –1273 куб.м. (36063,22 руб.); 2 квартал 2017г. – 1316,33 куб.м. (37921,75 руб.);

3 квартал 2017г.- 1410,30 куб.м. (41547,44 руб.); 4 квартал 2017г.-1350,50 куб.м. (39785,73 руб.).

Незапланированные потери произошли в связи с устранением порывов в количестве 24 шт., и в связи с повышением тарифов на потребляемую электроэнергию.

**Финансовые показатели за 2017г.:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Доходы, руб.  За 2017г. | Расходы, руб.  За 2017г. | +Прибыль -(убыток) | |  |  | | --- | --- | | Доходы, руб.  За 2016г. |  | | Расходы За 2016г. | +Прибыль-(Убыток) |
| Водоснабжение | 1993662,83 | 2210467,38 | -216804,55 | 2130377,32 | 2353661,52 | -223284,20 |
| Тракторные услуги | 198795,92 | 107571,41 | +91224,51 | 30208,53 | 19234,18 | +10974,35 |
| Дороги | 77165,40 | 63619,32 | +13546,08 | 430506,50 | 371863,41 | +58643,36 |
| Благоустройство | 263481,24 | 133969,47 | +129511,77 | 62579,05 | 80371,90 | -17792,85 |
| Сбор и вывоз мусора | 5935,80 | 2751,54 | +3184,26 | 58832,10 | 42429,30 | +16402,80 |
| Санкционированные свалки | 111903,20 | 41857,45 | +70045,75 | 83000,00 | 89464,33 | -6464,33 |
| Новый водопровод | 7207,10 | 1711,08 | +5496,02 | 54600,00 | 56697,90 | -2097,9 |
| ИТОГО | 2658151,49 | 2561947,65 | +96203,84 | 2850103,50 | 3013722,54 | -163619,04 |

**Дебиторская задолженность – 381 тыс. руб., в т. ч.:**

**- покупатели и заказчики – 42,6 тыс. руб.:**

текущая –30,6 тыс.руб.

просроченная –12 тыс.руб.

**- прочие дебиторы (население) - 338,4 тыс. руб.:**

текущая –157,5 тыс.руб.

просроченная –180,9 тыс.руб.

**Кредиторская задолженность – 383,76 тыс. руб., в т. ч.:**

**- поставщики и подрядчики – 38,6 тыс.руб.:**

текущая – 2,7 тыс.руб.

просроченная – 35,9 тыс.руб

**- задолженность по налогам и сборам –237,1 тыс.руб.**

текущая –69 тыс.руб.

просроченная –168,1 тыс.руб.

**- задолженность перед гос.внебюд.фондами – 59,3 тыс.руб.**

текущая –33,6 тыс.руб.

просроченная –25,7 тыс.руб.

**- задолженность перед персоналом организации – 38,2 тыс.руб.**

текущая – 38,2 тыс.руб.

**- прочие кредиторы (исполнительные листы) -10,5 тыс. руб.**

текущая – 10,5 тыс.руб.

**Производственные показатели за 2017г.:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование проведённых работ** | **Место проведения работ** |
| ***1*** | Расчистка дорог от снега | Ножовское с/п |
| ***2*** | Работы по благоустройству села | Ножовское с/п |
| ***3*** | Тракторные услуги населению, организациям | Ножовское с/п |
| ***4*** | Противоледовая подсыпка дорожного покрытия | Ножовское с/п |
| ***5*** | Содержание прорубей в зимнее время | Ножовское с/п |
| ***6*** | Замена и ремонт электрооборудования (ЭКМ), кабелей на водонапорных башнях | с. Ножовка, ул. Маяковского, ул. Нефтяников, ул. Полевая |
| ***7*** | Сбор и отвоз ТКО на санкционированную свалку | с. Ножовка |
| ***8*** | Буртование свалок | Ножовское с/п |
| ***9*** | Работы по установке и ремонту дорожных знаков | Ножовское с/п |
| ***10*** | Работа с абонентами (физ. и юр. – лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение (составление судебных претензий) | Ножовское с/п |
| ***11*** | Опломбировка и проверка индивидуальных приборов учета население и организации (115-хозяйств население, 17-организации) | Ножовское с/п |
| ***12*** | Текущий ремонт спецтехники (МТЗ-82, УАЗ 315192, ДТ-75) | с. Ножовка |
| ***13*** | Устранение порывов на водопроводе в колодцах (замена крана, тройника, трубы ПЭ) | с. Верх-Рождество:  ул. Школьная (2 порыва),  ул. Большая (2 порыв)  ул. Рождественская (5 порыва);  ул. 9 мая (1 порыв)  с. Ножовка:  ул. М. Горького (2 порыва),  ул. К. Маркса (1 порыв)  ул. Мира (3 порыва)  ул. Ленина (1 порыв)  ул. Труда (1 порыв)  ул. Быта (1 порыв)  ул. Маяковского (2 порыва)  ул. Нефтяников (1 порыв)  д. Поздышки:  ул. Зеленая (1 порыв)  ул. Садовая (1 порыв)  заменили 21 кран  ул. Чапаева |
| ***14*** | Артезианская скважина № 2016 (отогрев подающей трубы, подключение дополнительного насоса; устранение порыва в колодце, замена крана) | с. Ножовка, ул. Ленина |
| ***15*** | Работа с нормативной и иной документацией МУП ЖКХ «Рассвет» (для лицензии) | с. Ножовка |
| ***16*** | Очистка кладбища | с. Ножовка, ул. Полевая |
| ***17*** | Установка ограждения санитарной зоны | д. Поздышки |
| ***18*** | Покос травы тримером | с. Ножовка:  ул. Энтузиастов  ул. Мира  ул. Юбилейная  с. Верх-Рождество:  плотина  д. Поздышки:  скважина |
| ***19*** | Ремонт мостика | с. Ножовка, ул. Маяковского |
| ***20*** | Прокладка труб | с. Ножовка:  ул. Пушкина  ул. М. Горького  с. Верх-Рождество:  ул. Школьная  ул. Рождественская  ул. Большая |
| ***21*** | Планировка автомобильных дорог и прилегающих к ним территорий | Ножовское с/п |
| ***22*** | Работа с абонентами (физическими и юридическими лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение | Ножовское с/п |
| ***23*** | Работа по установке водяных счётчиков и ремонту водопровода, находящегося в л/с у населения | Ножовское с/п |
| ***24*** | Установка мостика | с. Ножовка, ул. Ленина |
| ***25*** | Отбор проб со скважин | Ножовское с/п |
| ***26*** | Утепление колодцев на скважинах | с. Верх-Рождество; с. Ножовка, ул. Нефтяников |
| ***27*** | Вырубка и установка новогодней елки | Ножовское с/п |
| ***28*** | Ремонт, заливка и расчистка катка от снега | с. Ножовка |
| ***29*** | Раскопка приямков на водопропускных трубах | с. Ножовка, ул. Ленина |
| ***30*** | Подсыпка дорожек на скважинах | с. Ножовка по ул. Нефтяников, ул. Ленина, ул. Маяковского, ул. Полевая; д. Поздышки по ул. Зеленая; с. Верх-Рождество по ул. Школьная |
| ***31*** | Обустройство и содержание прорубей | с. Ножовка, с. Верх-Рождество |
| ***32*** | Обслуживание гидротехнического сооружения (ГТС) | с. Ножовка, с. Верх-Рождество |

Приложение 1 к решению

Совета депутатов

от 30.08.2018г № 354

**Муниципальное унитарное предприятие**

**жилищно-коммунального хозяйства «Рассвет»**

**Отчет о проделанной работе за 1 полугодие 2018г.**

Жилищно-коммунальное хозяйство является особенной сферой, результаты реформирования и развития, которой в значительной степени влияют на уровень жизни населения. Основной показатель, по которому люди судят о работе жилищно-коммунальной сферы – это эффективность и качество предоставляемых услуг. Главный вопрос – это техническое переоснащение, обновление материальной базы, внедрение новых энергосберегающих технологий. В настоящее время коммунальное хозяйство определило цель в проведение единой политики реформирования, которое определяет основные задачи приоритетов, масштабов и механизмов реформирования и модернизации коммунального хозяйства, а также снижение эксплуатационных затрат на производство услуг.

Для осуществления указанных целей предприятие оказывает жилищно-коммунальные услуги населению, бюджетным и хозрасчётным предприятиям: водоснабжение, тракторные услуги, благоустройство. Услуги по предоставлению данным абонентам предоставляются в срок и в полном объёме.

Муниципальное унитарное предприятие «Рассвет» получило в хозяйственное ведение имущество и осуществляет самостоятельную деятельность, действует на принципах хозяйственного расчёта, отвечает за результаты своей производственно – финансовой деятельности и выполнение налоговых обязательств. Основной задачей для предприятия ЖКХ – обеспечение бесперебойной подачей холодной воды населению и предприятиям находящихся в Ножовском поселении.

МУП ЖКХ "Рассвет" предоставляет услуги по холодному водоснабжению жителям и организациям Ножовского сельского поселения (количество хозяйств по населению – 845, организации – 25).

На данный момент оснащение приборами индивидуального учета холодного водоснабжения жилого сектора Ножовского с/п составляет – 90% (756 хозяйств).

За 1 полугодие 2018г. было поднято 29368,68 куб.м. и подано в сеть 27787,78 куб.м. питьевой воды (организациям – 2559,8 куб.м., населению – 25227,98 куб.м.).

Потери составили 1580,9 куб.м. –46573,32 руб. (1 квартал 2018г. –928 куб.м. (27338,88 руб.); 2 квартал 2018г. – 652,9 куб.м. (19234,44 руб.)

Незапланированные потери произошли в связи с устранением порывов в количестве 7 шт., и в связи с повышением тарифов на потребляемую электроэнергию.

**Финансовые показатели за 1 полугодие 2018г:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Доходы, руб.  За 1 полугодие 2018г. | Расходы, руб.  За 1 полугодие 2018г. | +Прибыль -(убыток) | |  |  | | --- | --- | | Доходы За 1 полугодие 2017г. |  | | Расходы За 1 полугодие 2017г. | +Прибыль-(Убыток) |
| Водоснабжение | 881 009,37 | 1 119 191,28 | -238 181,91 | 1 006 939,49 | 1 135 502,59 | -128 563,10 |
| Тракторные услуги | 16 381,90 | 8 429,85 | +7 952,05 | 42 144,18 | 18 929,50 | +23 214,68 |
| Дороги | 118 442,30 | 93 219,89 | +25 222,41 | 77 165,40 | 63 619,32 | +13 546,08 |
| Благоустройство | 37 160,00 | 47 485,26 | -10 325,26 | 27 005,40 | 13 261,19 | +13 744,21 |
| Сбор и вывоз мусора | 33 093,55 | 18 203,49 | +3 184,26 | 5 935,80 | 2 751,54 | +3 184,26 |
| Санкционированные свалки | 55 000,00 | 23 945,74 | +31 054,26 | 10 000,00 | 4 677,63 | +5 322,37 |
| Содержание и ремонт пожарных гидрантов | 20 000,00 | 10 208,10 | +9 791,90 | - | - | - |
| ИТОГО | **1 161 087,12** | **1 320 683,61** | **-159 596,49** | **1 169 190,27** | **1 238 741,77** | **-69 551,50** |

**Дебиторская задолженность – 315,0 тыс. руб.**

**в т.ч.:**

**- покупатели и заказчики – 56,0 тыс. руб.:**

текущая – 24,0 тыс.руб.

просроченная – 32,0 тыс.руб.

**- прочие дебиторы (население) - 259,4 тыс. руб.:**

текущая – 135,7 тыс.руб.

просроченная – 123,7 тыс.руб.

**Кредиторская задолженность – 489,0 тыс. руб.,**

**в т.ч.**

**- поставщики и подрядчики – 118,0 тыс.руб. :**

текущая – 57,7 тыс.руб.

просроченная – 60,3 тыс.руб

**- задолженность по налогам и сборам –250,0 тыс.руб.**

текущая – 38,0 тыс.руб.

просроченная – 212,0 тыс.руб.

**- задолженность перед гос.внебюд.фондами – 37,0 тыс.руб.**

текущая – 37,0 тыс.руб.

просроченная – 0,00 тыс.руб.

**- задолженность перед персоналом организации – 84,0 тыс.руб.**

текущая – 84,0 тыс.руб.

**Производственные показатели за 1 полугодие 2018г.:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | ***Наименование проведённых работ*** | ***Место проведения работ*** |
| **1** | Расчистка дорог от снега | Ножовское с/п |
| **2** | Работы по благоустройству села | Ножовское с/п |
| **3** | Тракторные услуги населению, организациям | Ножовское с/п |
| **4** | Противоледовая подсыпка дорожного покрытия | Ножовское с/п |
| **5** | Содержание прорубей в зимнее время | Ножовское с/п |
| **6** | Замена и ремонт электрооборудования (ЭКМ), кабелей на водонапорных башнях | с. Ножовка, ул. Маяковского, ул. Нефтяников, ул. Полевая, ул. Ленина |
| **7** | Сбор и отвоз ТКО на санкционированную свалку | с. Ножовка |
| **8** | Буртование свалок | Ножовское с/п |
| **9** | Работы по установке и ремонту дорожных знаков | Ножовское с/п |
| **10** | Работа с абонентами (физ. и юр. – лицами), имеющими задолженность по абонентской плате за водоснабжение (составление судебных претензий) | Ножовское с/п |
| **11** | Опломбировка и проверка индивидуальных приборов учета население и организации | Ножовское с/п |
| **12** | Текущий ремонт спецтехники (МТЗ-82, УАЗ 315192, ДТ-75) | с. Ножовка |
| **13** | Устранение порывов на водопроводе в колодцах (замена крана, тройника, трубы ПЭ) | с. Верх-Рождество:  ул. Школьная (1 порыва),  ул. Большая (1 порыв)  с. Ножовка:  ул. Лесная (2 порыва)  ул. Маяковского (1 порыв)  ул. Северная (1 порыв)  д. Поздышки:  ул. Зеленая (1 порыв) |
| **14** | Работа с нормативной и иной документацией МУП ЖКХ «Рассвет» (для лицензии) | с. Ножовка |
| **15** | Очистка кладбища | с. Ножовка, ул. Полевая |
| **16** | Покос травы тримером | с. Ножовка:  ул. Энтузиастов  ул. Мира  ул. Ленина  скважины |
| **17** | Прокладка труб | с. Ножовка:  ул. Энтузиастов |
| **18** | Планировка автомобильных дорог и прилегающих к ним территорий | Ножовское с/п |
| **19** | Работа по установке водяных счётчиков и ремонту водопровода, находящегося в л/с у населения | Ножовское с/п |

**Пояснительная записка МУП ЖКХ «Рассвет»**

**к бухгалтерскому балансу за январь-июнь 2018 год**

1. **Сведения об организации**.

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации | Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунальное хозяйство «Рассвет» |
| Юридический и почтовый адрес | 617183 Пермский край Частинский район с.Ножовка ул.Ленина д.112  8(34268)2-31-80 |
| Основной вид деятельности по ОКВЭД | Сбор, очистка и распределение воды |
| Среднесписочная численность, человек | 6 |

**2.** **Основные показатели деятельности МУП ЖКХ «Рассвет»**

За 2018 год предприятие осуществляло отпуск холодного водоснабжения, содержание дорог, оказание транспортных услуг, ремонт водопровода, благоустройство, сбор и вывоз мусора, санкционированные свалки.

**Отпуск воды потребителям, куб.м., за январь-июнь 2018 год:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | январь | февраль | март | Всего за 1кв. | апрель | май | июнь | Всего за 2 кв. | Всего за полугодие |
| Организации | 551,0 | 263,0 | 603,0 | **1417,0** | 261,0 | 330,3 | 551,5 | **1220,8** | **2559,8** |
| Население | 3675,75 | 3828,51 | 4072,32 | **11576,58** | 4380,26 | 4413,92 | 4857,22 | **13651,40** | **25227,98** |

**Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг**

**за январь-июнь 2018г.**

руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Сумма выручки, руб. | Процент к общему объему выручки (%) |
| Водоснабжение | 881 009,37 | 76 |
| Дороги | 118 442,30 | 10 |
| Тракторные услуги | 16 381,90 | 1,4 |
| Сбор и вывозка мусора | 33 093,55 | 2,9 |
| Благоустройство | 37 160,00 | 3,2 |
| Содержание и ремонт пожарных гидрантов | 20 000,00 | 1,7 |
| Санкционированные свалки | 55 000,00 | 4,8 |
| **Итого** | **1 161 087,12** | **100%** |

**Затраты на производство за январь – июнь 2018 год.**

руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Сырье, материалы, стройматериалы тара, упаковочные и прочие материалы | 11 618,22 |
| Стройматериалы | 392,50 |
| Зап.части | 24 945,95 |
| Электроэнергия | 254 203,43 |
| Топливо | 63 986,00 |
| Услуги связи | 16 394,45 |
| АНО ДПО "СПб УПК и ПП" | 4 700,00 |
| ООО «Сетевые решения» | 26 400,00 |
| АО "ПФ"СКБ Контур" | 6 000,00 |
| ПАО СК "Росгосстрах" | 6 113,45 |
| ООО "Сертум-Про" | 8 800,00 |
| Оплата труда | 571 489,02 |
| Отчисления | 187 874,91 |
| Налоги (транспортный налог, УСНО, водный налог) | 130 101,00 |
| Амортизация | 7 173,68 |
| **Итого** | **1 320 683,61** |

**Финансовый результат:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид деятельности | Доход, руб. | Расходы, руб. | Прибыль, убыток(+,-), руб. |
| Водоснабжение | 881 009,37 | 1 119 191,28 | -238 181,91 |
| Дороги | 118 442,30 | 93 219,89 | +25 222,41 |
| Тракторные услуги | 16 381,90 | 8 429,85 | +7 952,05 |
| Сбор и вывозка мусора | 33 093,55 | 18 203,49 | +3 184,26 |
| Благоустройство | 37 160,00 | 47 485,26 | -10 325,26 |
| Содержание и ремонт пожарных гидратнов | 20 000,00 | 10 208,10 | +9 791,90 |
| Санкционированные свалки | 55 000,00 | 23 945,74 | +31 054,26 |
| **Итого** | **1 161 087,12** | **1 320 683,61** | **-159 596,49** |

В соответствии с учетной политикой управленческие расходы, учитываемые на счете 26 «Общехозяйственные расходы», ежеквартально списываются на счет 20 «Основное производство» пропорционально начисленным доходам, и признаются в себестоимости продукции в качестве расходов по обычным видам деятельности.

1. **Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 30.06.2018 г.**

3.1. Стр. 240 **Дебиторская задолженность – 315 тыс. руб.**

в т.ч.:

- покупатели и заказчики – 56,0 тыс. руб.:

текущая – 24,0 тыс.руб.

просроченная – 32,0 тыс.руб.

- прочие дебиторы (население) - 259,4 тыс. руб.:

текущая – 135,7 тыс.руб.

просроченая – 123,7 тыс.руб.

3.2. Стр. 620 **Кредиторская задолженность – 489 тыс. руб.,**

в т.ч.

**- поставщики и подрядчики – 118,0 тыс.руб. :**

текущая – 57,7 тыс.руб.

просроченная – 60,3 тыс.руб

**- задолженность по налогам и сборам –250,0 тыс.руб.**

текущая – 38,0 тыс.руб.

просроченная – 212,0 тыс.руб.

**- задолженность перед гос.внебюд.фондами – 37,0 тыс.руб.**

текущая – 37,0 тыс.руб.

просроченная – 0,00 тыс.руб.

**- задолженность перед персоналом организации – 84,0 тыс.руб.**

текущая – 84,0 тыс.руб.

1. Информация об учетной политике.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

* амортизация основных средств и нематериальных активов в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом;
* оприходование и списание материально-производственных запасов производится по фактической стоимости.
* Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.